1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***SANDRA MILENA IDARRAGA LOPEZ***
Informe de Actividades Nº	***5 de 5***
Periodo	*30/12/2024 a 30/12/2024*
Número del Contrato	*4035*
Objeto:	*"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS EN LAS ACTIVIDADES ACTUALIZACIÓN DE LA BASE PREDIAL, FISCALIZACIÓN Y COBRO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y DEMÁS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL PROCESO TRIBUTARIO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA".*
Plazo	*4* meses 1 día
Valor Total del Contrato	*$ 18.956.667*
Valor del Periodo del Informe	*$ 156.666*
Fecha de Inicio	*30/08/2024*
Fecha de Terminación	*30/12/2024*
Proyecto	*FORTALECIMIENTO DE LAS FINANZAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA*
Supervisor	*Alba Lucia Duque Santa*
Dependencia	*Secretaría de Hacienda*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Apoyar las tareas relacionadas con la debida liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado y la realización de ajustes previamente autorizados por el funcionario competente, de conformidad a la asignación del supervisor (a)	*Se dará aplicación a las resoluciones que sean asignadas.*	*Ajuste realizado en el sistema de Impuestos Aire Plus.*	
2. Atender, asesorar y dar respuesta de fondo y oportuna a las peticiones, solicitudes y reclamaciones de los usuarios y/o contribuyentes del municipio de Pereira, en asuntos relacionados con el Impuesto Predial Unificado, que le sean asignados por el supervisor	*Se dará respuesta a las peticiones que sean asignadas por SAIA, ISOL, o CORREO.*	*El registro de dicho alcance se encuentra en SAIA y en el correo institucional predialunificado@pereira.gov.co debidamente notificados por este medio.*	
3. Apoyar con la elaboración, validación y presentación de la información exigida por entidades externas BDME y la DIAN (Medios Magnéticos e información exógena) dentro de los plazos y condiciones exigidas, de conformidad a la asignación del supervisor (a)	*Para este periodo no aplica el desarrollo de este alcance, debido a que las fechas de presentación ya pasaron.*	*N/A*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4. Apoyar el proceso de actualización y normalización de los datos de identificación y ubicación de los propietarios y/o contribuyentes del Impuesto Predial Unificado en el Municipio de Pereira, de conformidad a la asignación del supervisor (a).	*Para este alcance se realizará la aplicación de las resoluciones tipo 1 que sean asignadas durante el periodo.*	*Sistema de Impuestos Aire Plus*	
5. Dar respuesta a los derechos de petición presentados por el cliente interno y externo, dentro de los términos establecidos y dar respuesta oportuna a las reclamaciones que hagan los contribuyentes y usuarios en relación con el reporte de información tributaria a la DIAN y BDME, de conformidad a la asignación del supervisor (a)	*Se dará respuesta oportuna a las peticiones de los contribuyentes de información exógena y BDME.*	*Se aportará PDF donde se encuentran todas las notificaciones que fueron enviadas a los contribuyentes.*	
6. Verificar en el Sistema de Información Tributaria dispuesto por el Municipio de Pereira, el adecuado registro, creación y clasificación de los contribuyentes del Impuesto Predial Unificado, de conformidad a la asignación del supervisor (a).	*Para este alcance se atenderán todas las solicitudes e inquietudes de contribuyentes que ingresan al séptimo piso.*	*Sistema de Impuestos Aire Plus*	
7. Apoyar la realización de revisiones permanentes y	*1. Se realizarán las resoluciones de*	*Sistema de Impuestos Aire Plus, SAIA y*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
cruces de información para identificar omisiones, errores o deficiencias en la base de datos de los contribuyentes del Impuesto Predial Unificado, procurando la normalización y depuración de la base de datos de contribuyentes, que le sean asignados por el supervisor (a).	*reconocimiento que sean asignadas en este periodo.*	*predialunificado@pereira.gov.co Resoluciones adjuntas en el alcance No 7.*	
8. Presentar informes y análisis mensuales de los ajustes realizados producto de la aplicación de los diferentes actos administrativos proferidos por el municipio de Pereira o la Autoridad Catastral, que afecten la base de datos del Impuesto Predial Unificado, y que le sean asignados por el supervisor (a).	*Se realizarán los ajustes a los que dé lugar durante el periodo.*	*Sistema de Impuesto AIRE PLUS.*	
9. Participar de las capacitaciones, actividades y mesas de trabajo programadas por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios relacionados con la gestión tributaria del municipio de Pereira.	*Asistiré a las capacitaciones y actividades programadas durante el periodo.*	*N/A*	

SANDRA MILENA IDARRAGA LOPEZ
Contratista
c.c. 42.158.494 Pereir

Vo.Bo.
ALBA LUCIA DUQUE SANTA
Supervisor

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	17733	30/08/2024 12:13:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	-	4.700.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 002	002	30/09/2024 4:03:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	-	4.700.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 003	23936	30/10/2024 5:11:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	-	4.700.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	COMPROMISO.pdf	COMPROMISO.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	SOLICITUD COMPROMISO.pdf	SOLICITUD COMPROMISO.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	ACTA DE INICIO.pdf	ACTA DE INICIO.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	ASIGNACION DE SUPERVISION.pdf	ASIGNACION DE SUPERVISION.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	CLAUSULADO SECOP.pdf	CLAUSULADO SECOP.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	PAGOC20240017183.zip	PAGOC20240017183.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PAGOC20240019582.zip	PAGOC20240019582.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	PAGOC20240023152.zip	PAGOC20240023152.zip	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar Cargar nuevo



Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	17733	30/08/2024 12:13:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	4.700.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	COMPROMISO.pdf	COMPROMISO.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	SOLICITUD COMPROMISO.pdf	SOLICITUD COMPROMISO.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	ACTA DE INICIO.pdf	ACTA DE INICIO.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	ASIGNACION DE SUPERVISION.pdf	ASIGNACION DE SUPERVISION.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	CLAUSULADO SECOP.pdf	CLAUSULADO SECOP.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	PAGOC20240017183.zip	PAGOC20240017183.zip	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar Cargar nuevo

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >